מדינת ישראל

משרדי הממשלה

חט 99 - עוד ערבים

עו"ד שכיב אלג'יוסי - טולכרם

يوسف سعادة الجلاد

משרד

מס' גנז

יוסף סעאדה אלג'לאד

חלוקת קרקעות בין בני משפחת

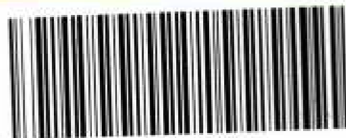
אלג'לאד בבית משפט השלום

בטולכרם

3/1963 - 6/1963

מס' תיק מקורי

מחלקה



שם תיק: עו"ד שכיב אלג'יוסי - יוסף סעאדה אלג'לאד

מזהה פיזי: פ-4052/43

מזהה פריט 000wn30

כתובת 3-305-1-10-5

תאריך הדפסה: 02/05/2019

43

SHAKIB EL-JAYOUSI

ADVOCATE

TUL-KARM — PALESTINE

المحامي

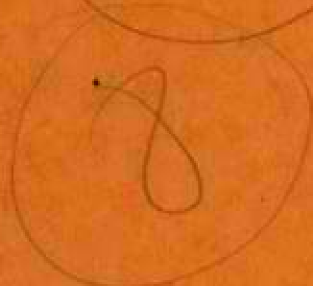
شكيب الجيوسي

طولكرم — فلسطين



يوسف سعادة الجلاد

ثم محمد صالح قاسم



شويكة - طولكرم

ص ١

جلسة ٥/٦/٦٢

الـ ٩ ص :

حضر الوكيلان علي افندي ركود افندي عن المعترضة :

مقبولة وجيهة بنت احمد سعادة البلاد

ومحمود سعادة البلاد

وسعادة صالح سعادة البلاد

الوكيل عن المعترض عليهما : يوسف صالح سعادة البلاد وزوجته تمام محمود ابو قاسم .

الارض المجمع وعرضها ثماني ٨٢٠٨ حوض قطعة ٦ .

تقرر توحيد الاعتراضية . قرار ١١/٧/٦٢

بينة المعترضة : ابرزا صورة عن سجل تحديد القرية باسم ورثة صالح سعادة البلاد والقول في قطعة ٨ حوض ٨٢٠٨

ابرز م/١

اعترضت بانه لا شأن له بالارض موضوع الدعوى .

الوكيلان : قالا سنقدم باقي بيناتنا في جلسة قادمة .

جلسة ١٦/٦/١٩٦٣

حضر الوكلاء كالسابق

بينة المعترضة : ابرز ... بالارض موضوع الدعوى ... في قطعة ٦ حوض ٨٢٠٨ ... بتاريخ ... سنة ١٩٣٨ ... الشرع المكتوب ...

اعترضت بقبول ... ابرز م/٢

لانه غير صحيح ... اعرف ... موضوع الدعوى -

الشاهد : محمد سعيد ... عمره ٦٠ سنة ... صالح ويوسف ومحمود واحمد .

... سعادة ... الشجر ... وكنت ... ومقبول .

... وانا ... وكنت ...

بحجة ... احمد سعادة البلاد ...

... احمد ... صالح ... يوسف ...

لم يقع خلاف مع هذه الأرملة قبل بدء التسوية ؛ والجميع يقولون إن حصة
الأرملة إلى أولاد سعادة
الشاهد محمود سعادة البلاد بعد أحد المعترضين : [illegible] : حق ٨٠ سنة
أعرف في حقه الأرملة [illegible] ، وأعرفنا به الوضعة الأربعة ؛ [illegible]
الأرملة لنا إلى أولاد سعادة ، [illegible] في ٨٠ الوزنات و ٤
الكون . زرعنا فيها شجر سنة العراقية وزيتا في أحرجات ١٩٢٨
شجر و زرعنا فيها ١٩١٨ ونشد [illegible] وزيتا
[illegible] ١٩٢٥ ومقبله ١٩٢٧ ولدت الكبرى ، نخبة من
[illegible] ومقبوله نباته ؛ تربيتها وشيدنا يوسف ؟
[illegible] في ذاك الأرملة . [illegible]
وبيع الدار للأرملة سور خاص . وبين الدار ٤ حصة في الأرملة .
للمناقشة : بنا الدار سنة ١٩٣٢ ، لم نسأل عنه [illegible] بيتك بيا حصة
نصف دونم ؛ ست دونمات للأرملة ٤ أثناشر زرعتنا
الشجر ؟

سؤال المأمورة الأرملة غير مشروعة وبناء البيت كانه باختيارنا ؛
يوسف يستأجر الحاشية وقد دفع ما كتبنا صاحب الحرث .
وبيع إليه فيها ؛ مشروعة ويوسف باع حصة في
لعب القسمة ؛ وحصة يوسف في موقع آخر بسبب بالمزاد
العلني وله حصة من ستة حصص في الأرملة ٢٠٠٧ دونمات
الشمالي وهي مشروعة ؛ تبعد الدار عن السور إلى جهة الشمال
حوالي ١٠ أمتار ؛ يوجد سور وعليه باب خشبي ؛
إنه الدار دفع يوسف تكاليفها والبيت بنا باختيارنا ؛
وأنه بنا يوسف في قسمي والآن تبعد عن جهة الجنوبية دونم
زمن حصتنا له جانبنا .
~~[illegible]~~
الحاضرون : المجيب [illegible] الشاهد [illegible]
الرئيس [illegible] : [illegible] أجلت إلى ٢٨/٦/٦٢ بعد الظهر

ص ٣

ص ٢٣/٦/٦٢

حضر الطرفان . تمهيدية للمترضية

الشهود احمد عائشة جلاد [illegible] اجرت التحط ثانياً واقفت البينة .
قدم الاستاذ محمود قش

دولة وزير الداخلية المحترم

عمان

المستدعي . عبد الفتاح حسين ناصيف موظف في بلدية طولكرم – لواء نابلس

الموضوع . طلب صرف راتبي من ١٥/٩/٦٢ الى ٢٠/١/١٩٦٣

اتشرف بان ارفع لسيادتكم قضيتي ملتمسا انصافي وتحقيق العدالة .

بتاريخ ١٥/٩/٦٢ تقرر انهاء عملي كموظف مصنف في ملاك بلدية طولكرم بقرار من وزير الداخلية الاسبق السيد كمال الدجاني استنادا الى نظام تنظيم جهاز البلديات لسنة ١٩٦٢ ، فرفعت قضيه لدى محكمة العدل العليا تحت رقم ٧٦/٦٢ عدل عليا وبعد بضع جلسات قررت المحكمه المذكوره الغاء قرار الوزير المذكور وكان ذلك بتاريخ ٢٨/١٢/٦٢ فعدت الى عملي بتاريخ ٢٠/١/٦٣

وانني اطلب ان يصرف لي راتبي عن المده الواقعه ما بين ١٥/٩/٦٢ الى ٢٠/١/٦٣ لان اخراجي من عملي كان قرارا خاطئا من الناحية القانونيه ، كما قررت ذلك محكمة العدل العليا ولانني وللسبب نفسه اعتبر انني كنت طيلة هذه الفتره موظفا رسميا وان كنت من الناحيه العمليه الصرفه مبعدا عن عملي مع العلم بانني لم اغادر مدينة طولكرم طول هذه المده وكنت ابدا على استعداد للقيام بعملي في كل وقت يطلب مني ذلك .

وبما ان قرار معالي الوزير الاسبق كان في غير محله فان حرماني من راتبي عن تلك الحقبه هو ايضا في غير محله .

وحيث ان القانون يعتبر فصلي اجراء غير قانوني ، فانني لذلك استحق راتبي عن تلك المده التي ابعدت فيها عن عملي بدون مسوغ قانوني .

فارجو من سيادتكم تحقيق العداله واصدار الامر بصرف راتبي عن المده المشار اليها لانني رب عائله كبيره تعيش على راتبي .

وتفضلوا يا صاحب الدوله بقبول خالص الاحترام

محمد حسين احمد بركات ١٠١ / ٢٩٦
ناصر عبد الحميد ناصر [illegible] ٥٥ / "
عندليب حسين [illegible] ٢٥ / "
عبد الفتاح محمد حسين بركات ١١٥ / "

المدعى : ناصر عبد الحميد ناصر [illegible] : ١٩/٢/٦٢
٢) محمد حسين احمد بركات

لائحة دعوى معدلة تاريخ ٢٤/٢

١ - ناصر
٢ - محمد حسين
٣ - عندليب

٢١/٢/٦٢
صلح [illegible]

[illegible]

[illegible]

ص ١

قضية الذيب

جـ ٤/٦/ ٦٢

حضر الوكيلان .

ابرز وكيل المعترضة قيد تحصيه ١/٢

اعترضت عليه بقولي انه لا يشمله بالازالة موضوع الادعاء . ٢/٢

ابرز وكيل المعترضة قيد آخر لقيود الضريبة وهو باسم حسين وحامد ومحمد وعبدالرحمن وعبدالقادر الذيب

كررت الاعتراض السابق ولا يشمله القيد بالازالة موضوع الادعاء .

وكيل المعترضة ابرز مذكرة رفع ضريبة باسم ورثة الشيخ سعيد الذيب ومحمد وأحمد وآخرين .

تحصيه ٢/٣

كررت الاعتراض السابق .

وكيل المعترضة ابرز كشف عن حوض ٩ ٨٠٢ قطعة ٩ باسم أحمد البيدر دافع الضرائب عنه من سنة ١٩٤٤ – ١٩٥٠ وشهادة من المالية وهي : مؤرخة ٢/٢/١٩٦٢

١ – ورثة الشيخ سعيد الذيب
٢ – محمد ونبهان واخوانه
٣ – سعيد الذيب واخوانه
٤ – عبد القادر الذيب
٥ – عبد الرحيم الذيب
٦ – عبدالله "

٢/٤

كررت الاعتراضات السابقة .

ابرز وكيل المعترضة اعلام حوادث المصلح الشيخ سعيد الذيب . م/٥

مجلد	ص	عدد
٢١	٨	٢٧٦

ص ٢

أقسم خيري حمادة ٥٦ سنة : ولدى القسم أجاب : اعرف موضوع الخلاف .

كانت خرابة في الشتاء وفي الصيف بيادر ، وانا بيروت عمري ؛ لا اسمع في ايه قصة .

وكنت ابيدر عمري بالاجرة ودفعت المعرفة ~~[illegible]~~ لزوجة الشيخ يوسف الدركي ابن الشيخ سعيد الدركي حاجة صالحة او اولادها عبد رحيم او عبد الهادي او عفيفة او هي حاجة صالحة تأخذها بنفسها ، والاجرة (حب) ولا ولد اسمه الصادق كان ايام يسكن لوحده . اسمع ان البيدر لدار ابو اللبن . ويسمى حاكورة ابو اللبن . انا

لا اوعى دار ابو اللبن ؛ اسمع ان نصف البيدر للشيخ سعيد والنصف الآخر الى جماعة العساف رفقة الشيخ . دار الدركي اصهارنا . وكنت اسكن الاماكن كبير لغاية ١٩٢٩ وبعدها لم يشتغل احد واحتلت الارض . سوره عبد الرحمن الدركي وصادره اخي بالمبادلة شاملة هذا وقع بعد الانتداب او قبله . ولكن السور حتى ١٩٦٤ حيث اقيم بيت منه بالطوب ويستعمل كان ملعب للاطفال تابع لمدرسة الاحمدية البريرية .

XX لا اذكر تاريخ توفى الشيخ سعيد الدركي ؛ لا اعلم الحق الى استرجاع المعارف عن الملعب . من رعى لا يلعب في الاماكن الحجارة ؛ الحبش الان خارج السور .

لا اعرف من الذي يأخذ اجرة من المعارف ؛ دار عبد الكريم الجوبي من الغرب ؛ .
ساقية لا اعرفها . لا اعرف من يدفع الضريبة . ثم قال الولد الشيخ سعيد الدركي .
بالعلاقة الاكواب : شاهدت عبد الهادي وهو يستلم الاجرة اي [illegible] العمل [illegible] .
وقبلها لم اشاهد احد .

المشورة : كان هناك اشخاص اخرين بيبدرون معي في نفس الاماكن من دار العبد وابو حوش . وسنة ١٩٢٦ الى [illegible] الولد ببيدر قمحه ؛
لا اعلم اذا كان الذين ذكرتهم يدفعون اجرة ام لا . اعرف من عبد المعطي قاسم والحاجة نفيسة بنت الشيخ سعيد الدركي بانهم قالوا لي بانهم يدفعون الاجرة .

ويكتفي المدعى عليه : فقد تلت عليه شاهدان او اكثر [illegible] .

ص ٣

تاريخ تسجيل المقابلة ع ١٢ الداخلة ٩/٦/٦٢
جوف ٩/٦/٦٢ الساعة ١١ صباحاً

عن الاسلاك

رئيس المفرزة قبل اسم شحرورية :
رشيد عبد رحيم الشريف (معترضا) عمره ٥٨ وعند التقصي اجاب :
اعرف هذه المنطقة بيع دكانها حاكورة ابو اللبن ، صارت فيما بعد تستعمل
بيادر . وهي في الاصل كانت مزروعة اشجار فاكهة وكانت تستغل الاكبار
من قبل الشيخ سعيد الشريف جدي ومن قبل والدي يوسف . زال الشجر وبقيت الارض
ملك ، ثبت له بعد عبد الله سمح لوالدي باستغلال الارض اي
اخذ ثانها بسبب ضمن مستندول انه والدي لم يكن له اشخاص يستغلها
مع انه جدي كان عنده قطع اراضي كثيرة . استغل والدي الارض عند والدته
حدة العمال بالنصف مع والده ؛ في مدة الحرب العالمية الثانية كانت
حصة صادقة الاخضيئية . ابيت له انا وياك اخوتي بانه يعرف
في غنا الارض ، وكانت تبن زرع تشتغل بيادر ، الاجرة له استغل الارض
كانت تأخذها والدتي ؛ اعرف خيري كارة ودانه داركارة
كبيدر خيري عبد رحيم كارة ؛ وعدد انفاقه ٤
بيادر ، ٤ الارض وبينهم
بسبب المزرعة الموجودة نسب بيننا ؛
الاجرة بعد حرب العالمية الثانية كنت اعيش مع اخي عبد الهادي .
في نهاية حرب العالمية الثانية وضع اسلاك شائكة . ووضعوا حول الارض .
اشتغل اخي المذكور هذا الارض واسلاك من قبل اراضي سرور الاشيع لسبب انكشف
وبقي هذا الى ان استبدل من قبل نصب الاسلاك شحتوح انا وعبد الهادي .
منذ سنة تقريباً ؛ اجرة
تحاسبت مع اخي عبد الهادي ورفض حساب الاسلاك في التصفية . ايسة !
استوجرت الارض من قبل المعارف ٥٢ او ٥٣ تركنا لاخي صادق الشوف
يقبض منها لانه حالة المادية ضعيفة . لم اتحاسب انا وعبد الهادي
شأنه شجرة الحق من المعارف . ثم تحاسبت مع اخي عبد الهادي بعد ٢ سنوات
من تأجيرها كمعارف . وعلاقة عبد الهادي مع الصادق متينة .

وكيف اتفاقية المعارف بموافقة اخي عبد الهادي المنصوص عليه في القطعة .
علاقتي مع اخي صادق كانت ~~وثيقة~~ حسنة . لا يوجد مع المعارف يوجب عقود .
XX لم اطلع على نص العقود . انا موظف واخي عبد الهادي موظف وموجود في خارج
العراق ربما ان اخي الصادق بدون علم كان يشرف على مباشرة العمل في الاملاك .
انا شخصيا لم استلم ايا مبلغ من المرحوم الصادق من واردات
بصفته احد الورثة .
الاملاك مباشرة . وانا افترق من عبد الهادي منذ ثلاث سنوات فقط .
الخزينة تحتوي اثاث من ... وقبل ذلك لم تكن تحتوي خزينة ثم كانت
الخزينة بسيطة ولم ندفع عن خزينة واذا كان يدفع عن شيء فحجمه قبل
المستغل . كان في الاملاك عدة ابار واظن انه يوجد بئر مجاور لدار
الصوب . لا اعرف مساحتها تماما وتقريبا ٢ دونمات .
صلاح صفوت ابن من ... وتوفي منذ ٢ سنوات او اربع .
المرحوم الصادق كان يسكن لوحده . جده : حيث انشأ الحرب كان يشتغل
له اولاد منهم فهد في نايف في ... ورفض ... ٢
في ... لا يتجاوز راتبه (٢٠) دينار محاولة لبيارة صفوت ووكيل
المناضلين ولما صار ضمن الصفقة ... با... وقبل شيوع نصوص الاذن .
نايف كان معلم ... الاهالي في قرية تقع في المنطقة المحتلة .
ولما انتهى الانتداب لم تمكنه من العمل في المعارف الاردنية لذلك اشتغل مع والده
في صناعة اللحم بعد النكبة . وراتبه ضئيل جدا فكان نايف في ... وجود الان
نقيب . وقد ... له منزل ودار له لكنه الدور مقسمة بيننا منذ ٢٢ سنة ١٩
انا منهم كنت خارج العراق . في حين صار ... مباشرة بعد النكبة . وكانت ...
اسكن ... في باقة الغربية قضاء طولكرم . المرحوم الصادق كان تاجر باللحم .
ثم ترك العمل بسبب خروج اولاده خارج طولكرم . وجهة ... عنده .
سؤال الحاضر : لا يوجد اراضي اخرى بدون بناء مشتركة بيننا سوى هذه القطعة .
ولم نقسم هذه الاملاك لانها لا تقبل ايجار لها . وفيها ... ملك نصفها .
اعرف ان الاملاك واقعة ضمن منطقة بلدية طولكرم . تماما ... عبد الهادي .
عن اول ثلاث سنين من ... اب ... لم نقسم الاملاك بسبب كثرة الورثة .
الاوضاع : اقيم بيتي في هذا الدور ثم ... مطلق الدرسية .

يتبع له

ص ٥

ترشنا لدى بنيات مساندة في البناية المفندة واقترنت في هذا الصدد.

سحر شهودنا في جلسة اخرى . تعينت ليوم السبت ٢٢/٦/٦٢
الساعة ٤ بعد الظهر لتفهيم شهودنا

ص ب ٢٢/٦/٦٢
تأجلت الى ٢٩/٦/٦٢

ص ت ٢٩/٦/١٩٦٢.
شهودنا السيد [illegible] :

عمل في عمان في الاردن : اعقب الاصابة كنت احضر اسبوعيا للكوي.
xx من ٨/١ | ٥٠ يجوز انه كانت تشعر بدوار وكانه على وعي انا
واعلم من ابنه انه كلفه لزالدين : يجوز [illegible] اللازم في الحجر التوقف وقبل الطلب.
لم يحصل في الشجار عمره من ٥٠-٦٠ سنة في البيت [illegible] :
روحة السفرة لا ارتياح :

الشاهد محمود مصطفى البليدي لحكواتي عمره ٦٧ سنة وضع الكلالك بتحليفه للمصطفى
ولم يعترض احد في عملي .
الصادق وصوالذي اعطاني الاجرة اعرف عبد الهادي الكريري : لا اذكر انه
عافني احمد [illegible] الملقب (عنتر) وحد اعلم انه كان هناك معارضة
جاء علينا اثناء العمل في الكسارة . لم نكن في الاخبار.
من راس السارة : على قراص .

الشاهد : عبد الحفيظ علي البلاد عمره ٥٠ سنة : ولد في اخبار تيه الجوز .
حرج ٤٩ عن قسم اعطاء محصل صادق :

ما بعد

٦

الشاهد ج حسين ناصيف عمره ٧٠ سنة [illegible]

[illegible] ٢ استشهد اعداءً يعارضون المحصورين المارونية في ترونه.

٣ ١

٢٠ - ٢٢ سنة

واستشهد بـ ٤ سنة

اعرف يوسف الارمنية من اعضائه

الاسد عاكورة ابو اللبن.

حاشا

انه يتذكر عدوة بنت ...

الشاهد عبد الله [illegible] عمره ٦٠ سنة ويتكلم قناة

دفع الغرامات
الاتفاقية مع الحكومة
١٩٥٣

وضع المصادرة
[illegible]
[illegible]
١٩٤٢

زوج ابنته = احمد صالح ابو اللبن

= ~~[illegible]~~ عبد

= محمد الحسن المختار

= الحاج محمد ابو فاخر

عبد الرحيم الحاج صالح